



PROJEKTbeschreibung

Am Sonnhang in Irtding wurde ein Einfamilienhaus erweitert und umstrukturiert. Es ist nach Norden ausgerichtet. Das Gebäude wurde so umgebaut das es für zwei Parteien genutzt werden kann. Für die ältere Generation und die junge Familie. Die Fenster wurden erneuert und vergrößert. Die Badezimmer und WC Situation war nicht optimal gelöst und wurde deshalb umstrukturiert sowie auch die Schlafzimmer sind neu angeordnet worden. Beim Zubau wurde auf eine Ökologische Bauweise geachtet, die mit einer KLH Konstruktion und einer Eternit Fassade erreicht wurde. Das Dach wurde mit neuer Eternit Deckung Verkleidet. Die dunkel braune Farbe der Eternit Fassade und des Dachs, verleiht dem Ganzen einen besonderen Flair. Es wurde eine Fußbodenheizung eingebaut. Im Erdgeschoss wird mit dem offenen Bereich zwischen Küche, Wohnzimmer und Esszimmer ein schöner Gemeinschaftsbereich geschaffen. Welcher durch die großen Fensterflächen Lichtdurchströmt ist. Statisch wurde das Augenmerk auf die beiden Eckfenster im Neubau gelegt. Das Problem wurde durch Überlager und die Ableitung der Lasten in Stützen, welche im Fensterrahmen integriert sind geregelt. Zwei Garagen bieten eine optimale Nutzung für die Familie. Über der Garage ist eine großzügige Terrasse errichtet worden, welche für gemeinsame Familien Abende sehr einladend ist. Das Hauptschlafzimmer sowie der Essbereich haben große idente Eckfenster welche den Raum voller Licht durchfluten und ihn so, sehr angenehm und offen wirken lassen.

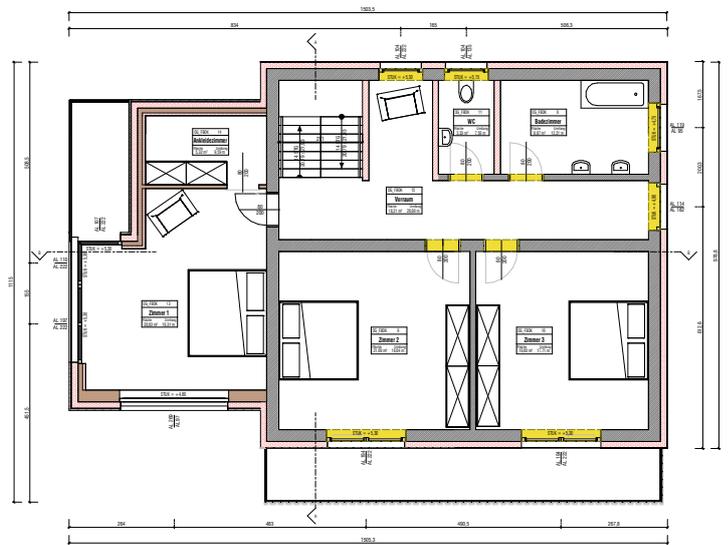
AUFBAUENLISTE

<p>AW 1 0.80 cm Eternit-Fassadenplatte 4.00 cm Hinterlüftung - Unterdeckbahn 16.0 cm Holzfaserdämmplatte 25.0 cm KLH 12.0 cm Vorsatzschalle</p> <p>AW 2 1.00 cm Fliese 30.0 cm Ziegelmauerwerk 16.0 cm WDVS</p> <p>AW 4 16.0 cm XPS-Dämmung 1.00 cm 2-lagige Bitumenabdichtung 40.0 cm STB 1.00 cm Putz</p>	<p>FB 1 1.00 cm Fliese im Dünnbett 5.00 cm Estrich - PE-Folie 2.00 cm Trittschalldämmung - PE-Folie 3.00 cm Schüttung 15.0 cm Bestand Ziegeldecke</p> <p>FB 2 10.0 cm EPS 20.0 cm STB - Dampfsperre - Gefälledämmung 2% - Abdichtung 5.00 cm Ausgleichsebene 2.00 cm Naturstein</p> <p>FB 3 1.00 cm Parkett 5.00 cm Estrich - PE-Folie 2.00 cm Trittschalldämmung - PE-Folie 3.00 cm Schüttung 15.0 cm Bestand Ziegeldecke 1.00 cm Putz</p>	<p>DA 0.80 cm Eternitschindel 2.40 cm Holzschindel 5.00 cm Hinterlüftung 5/8 - Unterdeckbahn 2.40 cm Holzschalung 26.0 cm Holzfaserdämmung - Dampfsichtige Folie - 2.40 cm Holzschalung 1.25 cm Gipskartonplatte</p>
--	--	---

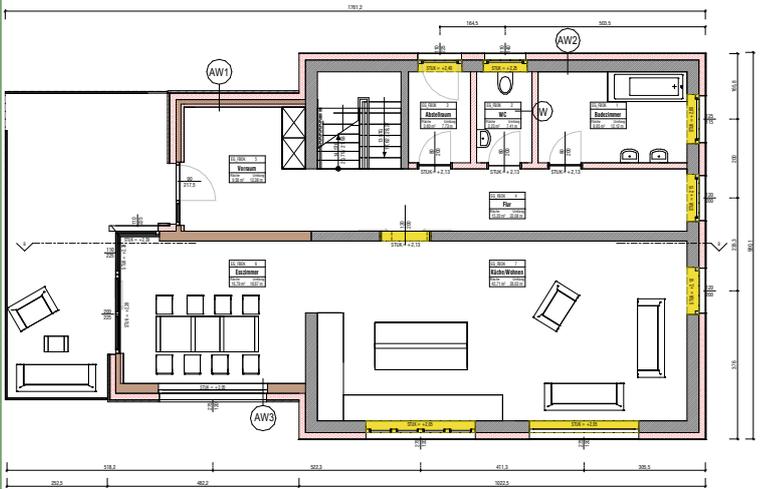
LEGENDE

- Neubau
- Abbruch
- Bestand

Obergeschoss
M=1:50



Erdgeschoss
M=1:50



Schnitt B-B
M=1:50

