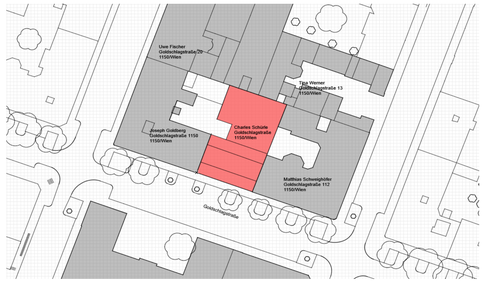
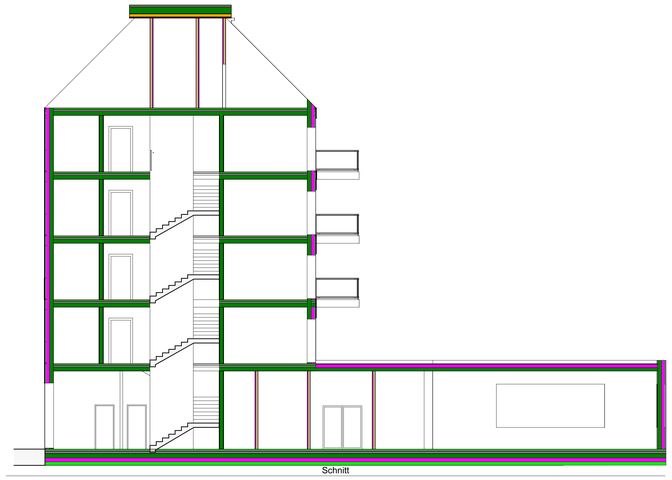
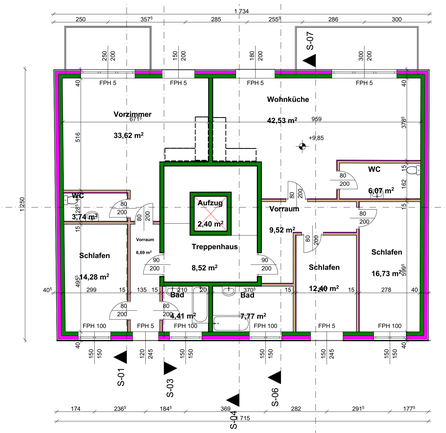
ARCHICAD BILDUNGSVERSION

Wiener WohnVitalLoft

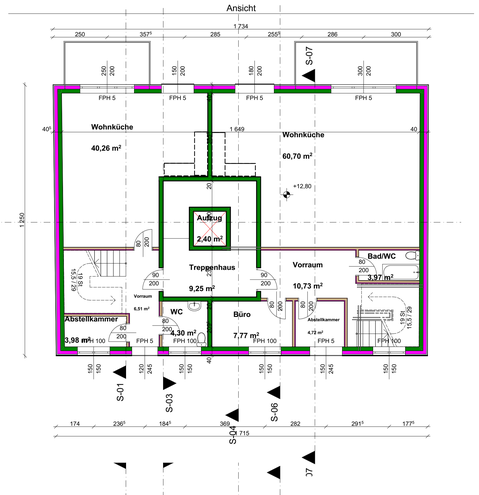
Die Konzeption dieses Gebäudes umfasst sowohl Wohnräume als auch ein Fitnessstudio im Erdgeschoss. Das Gebäude erstreckt sich über fünf Stockwerke, wobei der vierte und fünfte Stock jeweils eine Wohnung bilden. In den Stockwerken eins bis drei sind jeweils zwei Wohnungen untergebracht. Die Wohnungen wurden so gestaltet, dass sich die Wohnzimmer auf der Hofseite befinden, um eine besonders angenehme Atmosphäre zu schaffen, da sich die Bewohner dort die meiste Zeit aufhalten. Die Fassade besteht aus hochwertigen und funktionalen Eternitplatten.



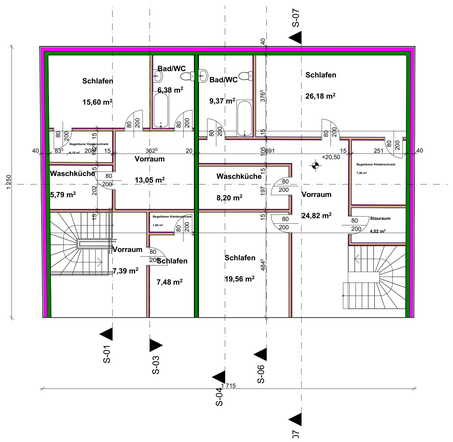


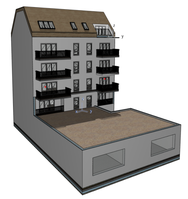


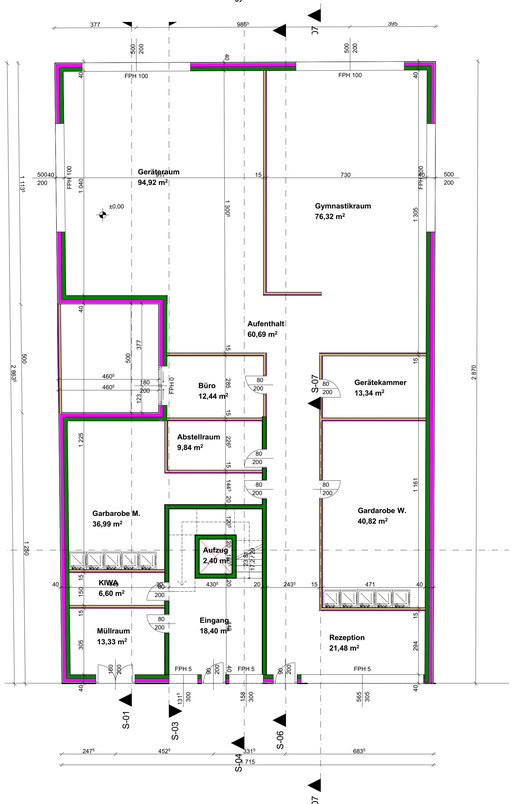
Ansicht

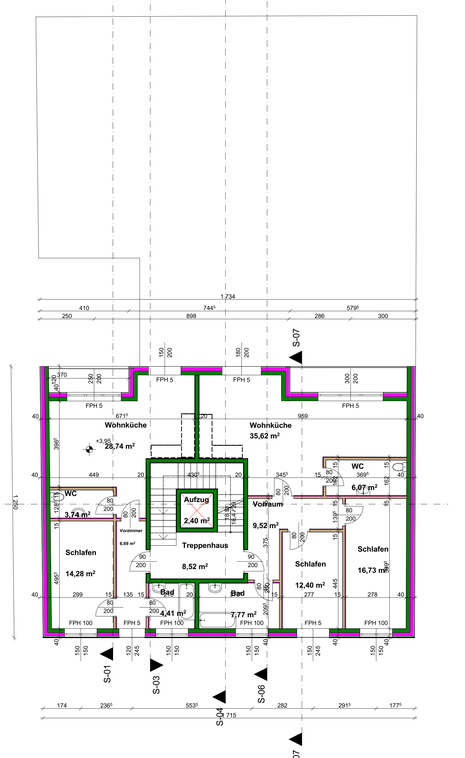


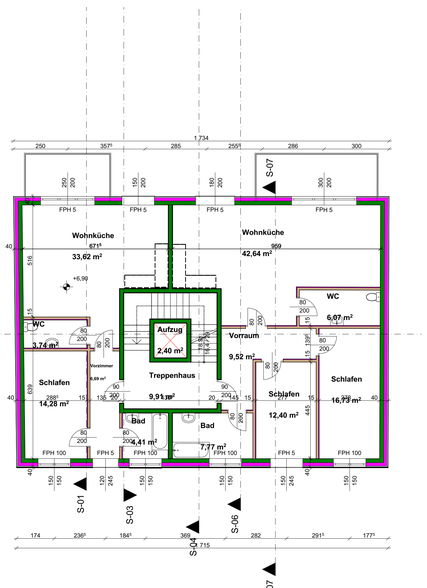
Ansicht











Aufbauten

AW01

Eternit	0,012 m
Luft	0,04 m
Hanffasserdämmung	0,15 m
Stahlbeton	0,18 m
Innenputz	0,01 m
	0,40 m

IW01

Innenputz	0,01 m
Stahlbeton	0,18 m
Innenputz	0,01 m
	0,20 m

IW02

Gipskarton	0,0125 m
XPS	0,03 m
Vollholz	0,09 m
Gipskarton	0,0125 m
	0,15 m

DE01

Putz	0,01 m
Stahlbeton	0,18 m
Schüttung	0,075 m
Trittschalldämmung	0,02 m
Estrich	0,05 m
Parkett	0,0150 m
	0,35m

DE02

Putz	0,01 m
Stahlbeton	0,2 m
Estrich	0,07 m
Fliesen	0,0150 m
	0,2950 m

DE03

Sauberkeitsschicht	0,01 m
Beton	0,15 m
XPS	0,18 m
Stahlbeton	0,2 m
Folie	0,01 m
Schüttung	0,09 m
Trittschalldämmung	0,03 m
Estrich	0,07 m
Fliesen	0,01 m
	0,75 m

DA

Lattung	0,03 m
Konterlattung	0,05 m
STT Extrema Mono 200	-
Holzschalung	0,024 m
Holz	0,26 m
ISOVER	0,26 m
Holzschalung	0,024 m
Dampfsperre	-
Holz	0,05 m
Wärmedämmplatte ISOVER	0,1 m
Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0125 m
Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0125 m
	0,60 m

DE04

Kies	3,00 m
Trennlagige Schutzvlies	-
Bitumenabdichtung	1,00 m
Dämmung	15,00 m
Dampfsperre	0,5 m
Stahlbeton	15,00 m
Innenputz	0,5 m
	35,00 m

LEGENDE

Wanddurchbruch	Mauerwerk (wärmedämmend)	WDB Wanddurchbruch
Deckendurchbruch	Mauerwerk (nicht wärmedämmend)	DDB Deckendurchbruch
Bodenschlitz	unbewehrter Beton	FBD Fussbodendurchbruch
Bodendurchbruch	bewehrter Beton	FDD Fundamentdurchbruch
		WS Wandschlitz senkrecht
OK Fertigbau	Stein	WW Wandschlitz waagrecht
UK Fertigbau	Stahl (allgemein)	WA Wandaussparung
OK Rohbau	Holz (allgemein)	DA Deckenaussparung
UK Rohbau	Holzwerkstoffe	DS Deckenschlitz
	Dämmstoff (hart)	FBA Fussbodenaussparung
± 0,00 Höhenangabe einer waagrechten Fläche	Dämmstoff (weich)	FBS Fussbodenschlitz
±0,00 Höhenangabe eines Punktes in einem Bauwerk - Fertigmaß	Kunststoff (allgemein)	FDA Fundamentaussparung
±0,00 Höhenangabe eines Punktes in einem Bauwerk - Rohbaumaß	Dichtstoff (allgemein)	FDS Fundamentschlitz
	Glas	KB Kernbohrung
	Gips (Gipskartonplatte)	RBL Rohbaulichte
	Erdmaterial (allgemein)	AL Architekturlichte
		STL Stocklichte
		GL Glaslichte
		STAM Stockaufmaß
		EI-xx Feuerwiderstandsklasse
		OK Oberkante
		UK Unterkante
		DOK Deckenoberkante
		DUK Deckenunterkante
		FBOK Fussbodenoberkante
		FDUK Fundamentunterkante
		FDOK Fundamentoberkante
		STUK Sturzunterkante
		STH Sturzhöhe
		FFF fertige Fensterhöhe
		L Lüftungsschacht
		PT Putzkürchen
		KT Kehrkürchen
		ABL Abluft
		ZUL Zuluft
		VSG Verbund-Sicherheitsglas
		ESG Einscheiben-Sicherheitsglas
		DBA Druckbelüftungsanlage
		DES Druckentlastungsschacht
		BÖ Belüftungsöffnung
		ÜÖ Überströmöffnung
		AÖ Abströmöffnung mit Überdruckentlastungsorgan
		BSK Brandschutzklappe
Medien	Bestand	
Fernwärme	Abbruch	
Gas	Neubau	
Strom		
Heizung		
Regenwasser		
Schmutzwasser		
Wasser		

Bei dieser Zeichnung bzw. Ausarbeitung handelt es sich um geistiges Eigentum des der Planenden, welches somit gesetzlich geschützt ist. Jegliche Vervielfältigung, Veröffentlichung, Überarbeitung, Benutzung oder Weitergabe an Dritte in Verbindung mit einem anderen Projekt oder einer anderen Arbeit, bedarf der ausdrücklichen schriftlichen Zustimmung des der Planenden.

Die ausführende Firma akzeptiert bei Planübergabe die am Plan dargestellten Konstruktionen, Ausführungsarten und Anordnungen, wobei geschriebene Planmaße gegenüber gezeichneten Dimensionen unbedingten Vorrang haben. Weiters verpflichten sich Auftragnehmer:in und Bauleitung alle Maße und Leistungen anderer Firmen im Zusammenhang mit ihrer Arbeit vor Arbeitsbeginn auf der Baustelle gewissenhaft zu kontrollieren, um eine ordnungsgemäße Ausführung zu gewährleisten.

Abweichungen von dargestellten Inhalten oder schriftlichen Vereinbarungen sind mit dem:der Planenden sowie der Bauleitung vor Bauausführung umgehend schriftlich mitzuteilen.

Dieser Plan ist vom ausführenden Unternehmen mit den Plänen der Tragwerksplanung und denen der Fachplanung (HKLS, Elektro, Brandschutz usw.) auf Übereinstimmungen und Vollständigkeit zu überprüfen! Etwaige Maßfehler und Unklarheiten sind dem:der Planverfasser:in sofort schriftlich mitzuteilen und abzuklären!

Die Naturmaße sind zu nehmen und die Koten zu prüfen!

Höchster Grundwasserstand:
Höhenfestpunkt:

EINREICHPLAN

A	B	C
D	E	F

BAUVORHABEN:
H&K
Baulücke Glodschlagstrasse 114/1150 Wien
Goldschlagstrasse 114

GST.NR.: 487 EZ.: Nicht Vorhanden KG.: 1306 Rudolfsheim

AMTLICHE VERMERKE:

BEAUFTRAGUNG DURCH:
Susanne Grad
Lebenstraße 4c 1030 Wien
MAIL: s.grad@bautechnikum.at TEL: 06767833222

BAUFÜHRUNG: SALIJI Hana; FALKOVSKI Kristof

GRUNDEIGENTUM VON: GRAD Susanne

PLANUNG DURCH:
H&K GmbH
Lebenstraße 4c 1030
MAIL: h.saliji@bautechnikum.at TEL: 06767955291

PLANINHALT: Grundrisse, Ansichten, Schnitte, Lageplan

PLANNUMMER: 01

MASSSTAB: 1:100

GEZ.: SALIJI Hana FALKOWSKI Kristof

DATUM: 15.01.2024