

# Reihenhausplanung

## SWISSPEARL



### Die Ausgangslage:

Drei bestehende alte Reihenhäuser im Stadtteil Maxglan werden abgebrochen und neu geplant. Die Reihenhäuser befinden sich am Rande des offenen Flughafenfeldes an der nordwestlichen Grundgrenze. Entlang der östlichen Grundgrenze verläuft eine kleine Erschließungsstraße des Siedlungsgebiets, welches aus Einfamilien- und Reihenhäuser in der näheren Umgebung besteht. Die Bestandsgebäude besitzen ein halbgeschossig erhöhtes Erdgeschoss und ein darüber liegendes Obergeschoss mit Satteldach.

Die neu geplanten Reihenhäuser werden mit einer individuellen Grundrissgestaltung und Architektur projiziert und sollen die Möglichkeit von einer vielfältigen Gestaltung darstellen.

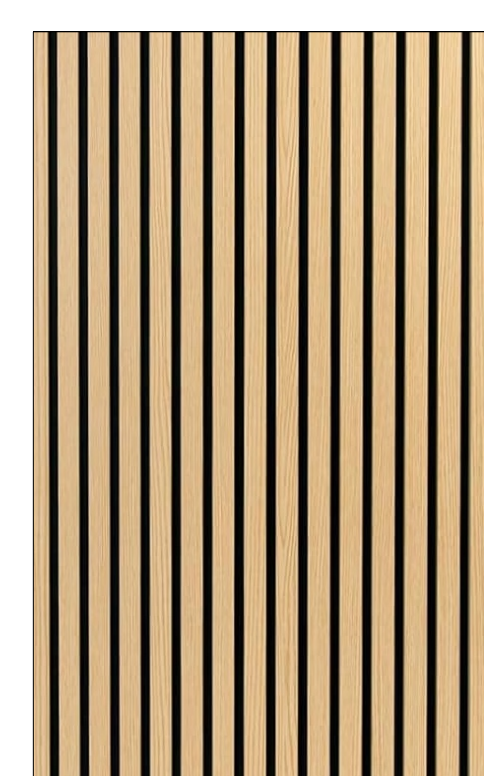
### Projektidee:

Die Idee der drei Reihenhäuser liegt in einer bestmöglichen Verknüpfung der Innenräume mit offenem Umfeld, der hinter den Gebäuden liegenden große Wiese. Dies gelingt durch den Einbau von großflächigen Verglasungen und der Orientierung der Wohnräume nach außen.

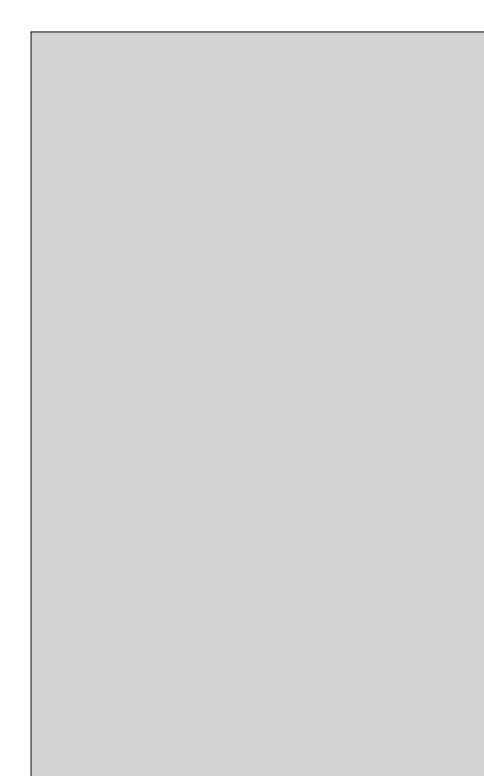
Durch die Verwendung von speziell eingesetzten Holzelementen neben den grau, im Kontrast stehenden Swisspearl Elementen, soll ebenso ein Naturbezug hergestellt werden.

Durch die Verwendung von begrünten Dachflächen wird dem Aspekt der Nachhaltigkeit Rechnung getragen.

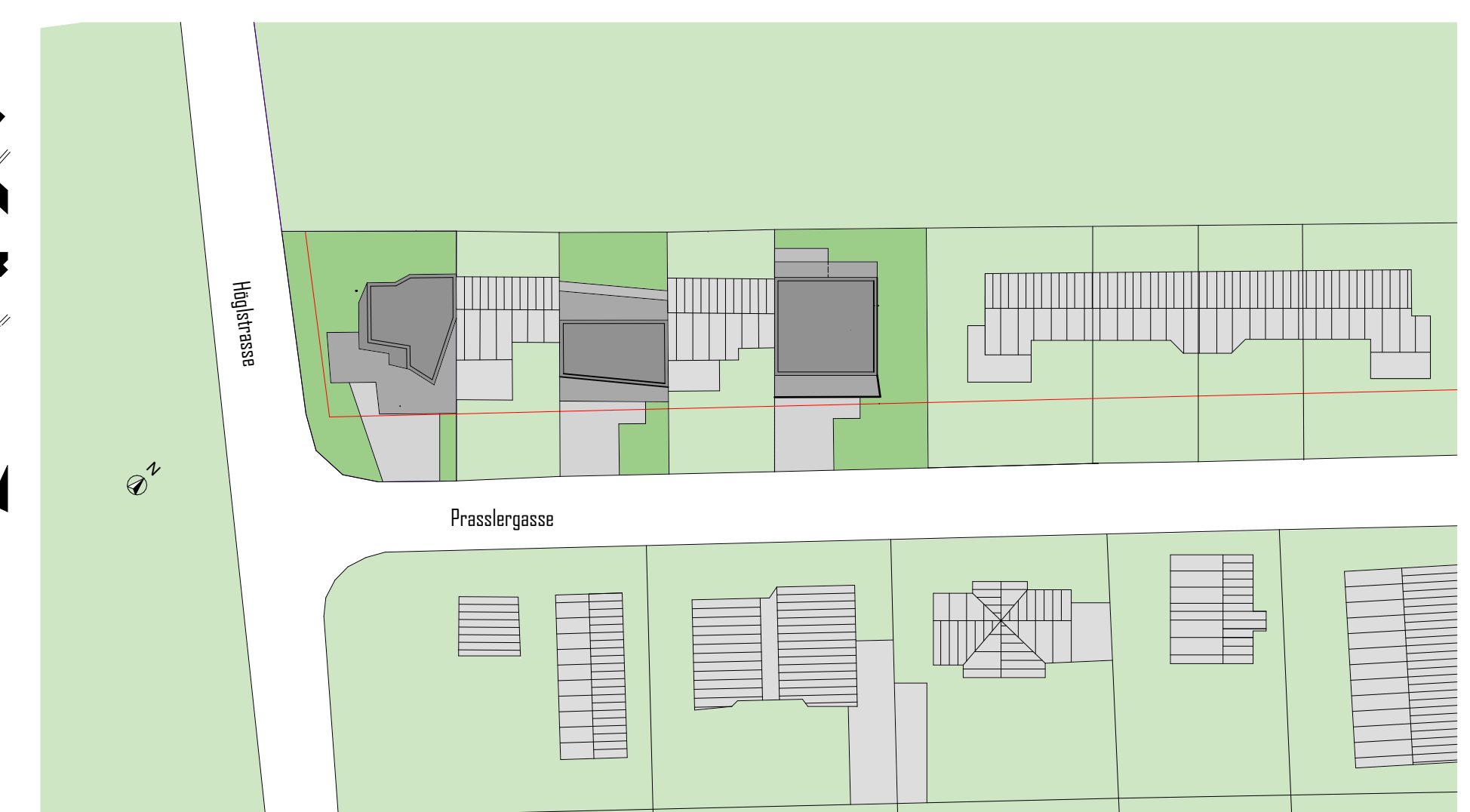
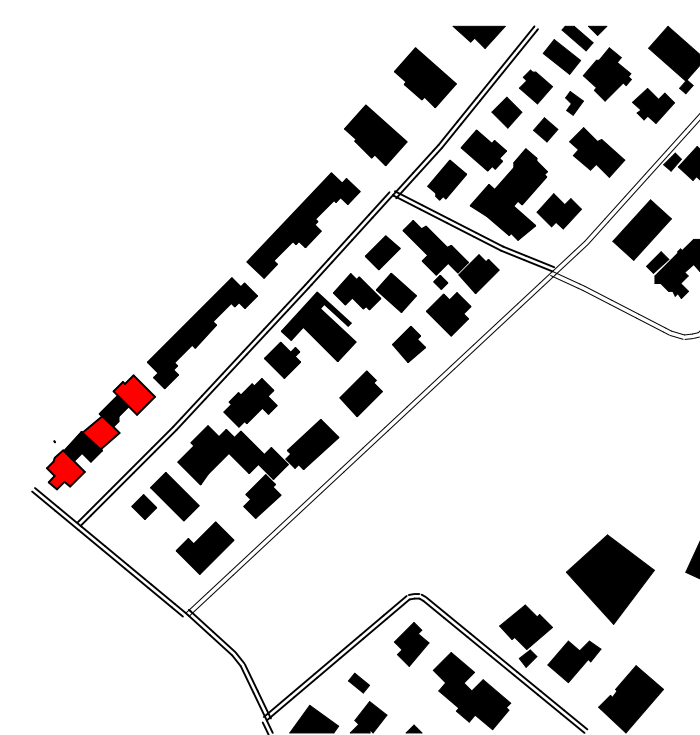
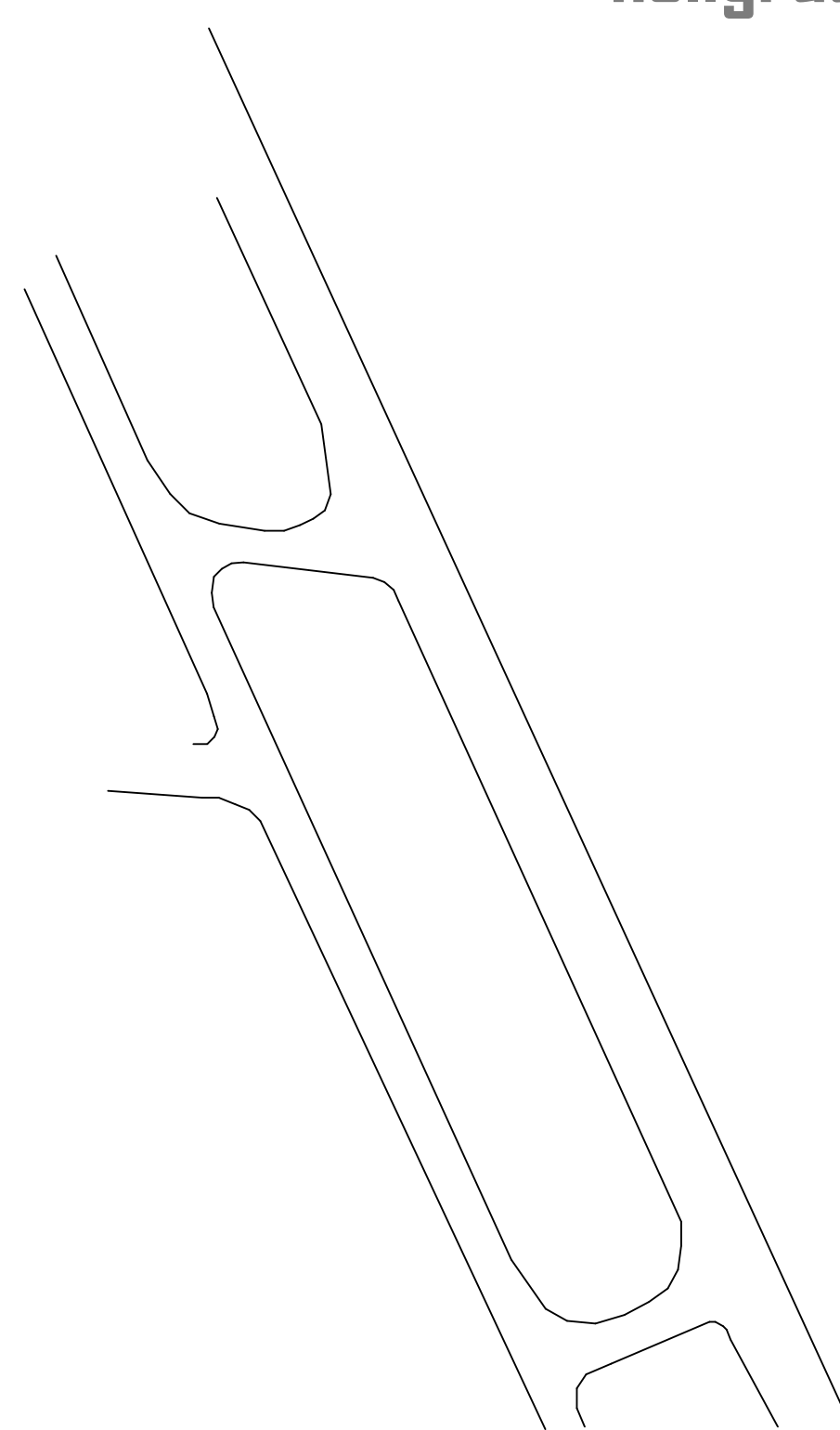
Jedes Haus ist durch seine Individualität und Einzigartigkeit geprägt.



Holzlamellen



Swisspearl Vintago  
Fassadenplatten  
hellgrau



M 1:500

