



## Single-family house in Plattling

Plattling, Germany

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Architekt</b>  | REIHOFER ARCHITEKTEN, Deggendorf, Deutschland    |
| <b>Fassade</b>    | Clinar 120x240 mm Swisspearl Nobilis Crystal 124 |
| <b>Standort</b>   | Hannesstrasse 7, 94447 Plattling                 |
| <b>Fotograf</b>   | REIHOFER ARCHITEKTEN                             |
| <b>Gebäudeart</b> | Wohnen   |

**SWISSPEARL**



In der ruhigen Hannesstrasse in Plattling, umgeben von einer Reihe charakteristischer Wohnhäuser aus den 1950er-Jahren, erstrahlt ein Einfamilienwohnhaus nach einem umfassenden Umbau und einer energetischen Sanierung in neuem Glanz. Unter der Leitung von Reihofer Architekten Deggendorf wurde das ursprünglich 1958 errichtete Gebäude in ein modernes, nachhaltiges Zuhause verwandelt, das den Ansprüchen zeitgemäßen Wohnens gerecht wird. Die Fassadengestaltung kombiniert auf elegante Weise Swisspearl NOBILIS Crystal 124 Faserzementplatten mit einer horizontalen Verschalung aus Lärchenholz. Die Faserzementplatten wurden als hinterlüftete Stülpdeckung montiert, was nicht nur für eine klare und moderne Optik sorgt, sondern auch langlebigen Schutz vor Witterungseinflüssen bietet. Der Kontrast zwischen den glatten Faserzementflächen und den warmen, strukturierten Holzlatten verleiht dem Gebäude eine besondere ästhetische Tiefe. Die energetische Sanierung hebt das Gebäude auf den Standard eines KfW-Effizienzhauses 70. Zur Wärmedämmung wurden Holzfaserdämmstoffe hinter der Fassade und im Dachstuhl eingesetzt, ergänzt durch eine Kellerdeckendämmung und neue Fenster. Die Heizung erfolgt über eine Luft-Wärmepumpe, während eine in die Ziegeldachhaut integrierte Photovoltaikanlage das Energiekonzept vervollständigt.