



Polygon Residences "Fiches Nord"

Lausanne, Suisse

Architecte	Züst Gübeli Gambetti Architektur und Städtebau AG, Zürich, Suisse
Façade	Largo Swisspearl Gravidal Sonderfarbe
Localisation	Lausanne (VD), Schweiz
Photographe	Roger Frei Architekturfotografie, Zürich, Suisse
Type de bâtiment	Résidentiel

SWISSPEARL



Des projets de logement tels que le « Fiches Nord » à Lausanne sont d'excellents exemples de la manière dont des logements attrayants et respectueux de l'environnement peuvent être conçus et réalisés tout en restant abordables pour le salarié moyen. Le projet « Fiches Nord », avec 670 appartements et une école, est le résultat d'un concours organisé en 2008 par le cabinet d'architecture et d'urbanisme zurichois Züst Gübeli Gambetti. Quatre bâtiments compacts et polygonaux forment un prolongement fluide du tissu urbain très dense situé à l'est.

Le projet s'est notamment concentré sur la rentabilité et la durabilité. Pour cette raison, pendant la phase du concours, le choix s'est porté sur une façade en fibrociment, un matériau léger, durable et écologiquement viable.

Les plaques de fibrociment de 10 mm d'épaisseur, dotées d'un fraisage de 2 mm de profondeur, ont été spécialement fabriquées pour ce bâtiment. Cette texture de surface linéaire aux effets de relief crée un jeu d'ombre et de lumière harmonieux sur les façades en fonction du moment de la journée et selon l'angle de vue. Les éléments préfabriqués d'Swisspearl, d'une largeur de 122 cm et d'une hauteur d'étage, ont été déterminants pour le plan de base du bâtiment. Des plaques de fibrociment coupées horizontalement ont été utilisées pour définir visuellement les étages, mais elles poursuivent le fraisage vertical des panneaux de la façade principale. Les balcons bénéficient d'une meilleure protection de la sphère privée grâce à cinq lamelles Swisspearl de la hauteur d'une pièce.