



Esarfei Office Building

București, Romania

Arkitekt Radu Teaca, București, Sector 2, Romania

Fasade Largo Swisspearl Carat Ivory 7099

Plassering Strada Eșarfei 72, București 031868, Rumänien

Fotograf Radu Malașincu, București, Romania

Type bygning Kontor

SWISSPEARL



BNTs kontorbygg har et bruttoareal på ca 1400 kvadratmeter. Bygningen ble designet med en romlighet definert av delte nivåer, generert av den delvise kjelleren, som ble skapt som et resultat av det grunne grunnvannet.

I tillegg til de allerede nevnte nødtrappene, består byggets vertikale sirkulasjon også av åpne trapper som forbinder fellesnivåene, noe som muliggjør romlig kommunikasjon mellom etasjene og gir et bredere innsyn i det indre rommet.

Vinduenes nøytralitet i byggets helhetlige utseende ble også muliggjort ved å bruke åpninger med samme dimensjoner, en meter ganger en meter. De perforerte Swisspearl-panelene plassert foran vinduene har også en solavskjermende funksjon, som sammen med prinsippet om ventilerte fasader påført bygget spiller en viktig rolle for å spare energi.